



## Notar

Christian Arlt  
Frankfurt am Main

Telefon: +49 (0) 69 727374-10  
E-Mail: [notariat@bornheim.com](mailto:notariat@bornheim.com)

### Angaben zur Vorbereitung einer Grundstücksüberlassung/Schenkung

Senden Sie uns gern zur Vorbereitung der Beurkundung den soweit wie möglich ausgefüllten Fragebogen zu (per E-Mail genügt).  
Gern stehen wir Ihnen bei Rückfragen zur Verfügung.

#### 1. VERÄUSSERER

	Veräußerer 1	Veräußerer 2
Name		
(alle) Vornamen		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße und Nr.		
PLZ und Ort		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> Gütertrennung	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> Gütertrennung
Staatsangehörigkeit		
Steuer-ID		
Telefon		
E-Mail		

#### 2. ERWERBER

	Erwerber 1	Erwerber 2
Name		
(alle) Vornamen		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße und Nr.		
PLZ und Ort		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Staatsangehörigkeit		
Steuer-ID		
Telefon		
E-Mail		
bei mehreren Erwerbern: Erwerbsverhältnis	Miteigentum zu              %	Miteigentum zu              %

### 3. ANGABEN ZUM OBJEKT

Grundbuchamt			
Gemarkung/Grundbuchblatt			
Grundstücke (Flur/Flst.-Nrn.)			
Lage/Anschrift			
Art des Grundstückes	<input type="checkbox"/> Acker/Waldfläche	<input type="checkbox"/> Bauplatz	<input type="checkbox"/> Haus <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung
mitübertragene Flächen	<input type="checkbox"/> Stellplatz	<input type="checkbox"/> Garage	<input type="checkbox"/> Keller
mitübertragene bewegliche Gegenstände			
Name und Adresse des Verwalters (nur bei Eigentumswohnungen)			

### 4. ANGABEN ZUM VERTRAGSINHALT

Wohnungsrecht	<input type="checkbox"/> nicht gewünscht <input type="checkbox"/> für Veräußerer <input type="checkbox"/> und dessen Ehegatten <input type="checkbox"/> Vermietung zulässig			
alleingenutzte Räume				
Räume zur gemeinsamen Nutzung				
Nießbrauch	<input type="checkbox"/> nicht gewünscht <input type="checkbox"/> für Veräußerer <input type="checkbox"/> und dessen Ehegatten <input type="checkbox"/> Berechtigter trägt Kosten			
Rückübertragung an Veräußerer	<input type="checkbox"/> bei Veräußerung/ Belastung durch Erwerber	<input type="checkbox"/> Zwangsvollstreckung/ Insolvenz des Erwerbers	<input type="checkbox"/> Scheidung des Veräußerers	<input type="checkbox"/> Vorversterben des Erwerbers
Hinauszahlung Empfänger Höhe und Fälligkeit	<input type="checkbox"/> nicht gewünscht <input type="checkbox"/> Veräußerer Betrag EUR:		<input type="checkbox"/> gewünscht in Höhe von EUR: <input type="checkbox"/> Geschwister Fällig zum:	
bestehende Verbindlichkeiten	<input type="checkbox"/> nicht vorhanden <input type="checkbox"/> vorhanden trägt Veräußerer <input type="checkbox"/> vorhanden übernimmt Erwerber			
Angaben zur Belastung				
Gläubiger				
Höhe der Schulden	EUR			
Ausgleichspflicht zugunsten der Geschwister des Erwerbers	<input type="checkbox"/> gewünscht		<input type="checkbox"/> nicht gewünscht	
Regelung zum Pflichtteilsrecht	<input type="checkbox"/> Anrechnung des Objekts auf den Pflichtteil <input type="checkbox"/> beschränkt auf			
	<input type="checkbox"/> Verzicht auf den Pflichtteil		<input type="checkbox"/> vollumfänglich	

**5. NUTZUNG**

vermietet	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> teilweise
-----------	-----------------------------	-------------------------------	------------------------------------

**6. SONSTIGES**

Sonstiges	
-----------	--

**7. BESONDERHEITEN / ANMERKUNGEN**

weitere Anmerkungen:
----------------------

**8. ENTWURF AN/PER**

- |                                     |                                   |                                 |                                |
|-------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Veräußerer | <input type="checkbox"/> Erwerber |                                 |                                |
| <input type="checkbox"/> E-Mail     | <input type="checkbox"/> Brief    | <input type="checkbox"/> E-Mail | <input type="checkbox"/> Brief |

DRUCKEN

SENDEN