

Mandantenrundbrief Juni 2024

Neben unseren [Beiträgen auf LinkedIn](#) informieren wir unsere Mandanten mit unserem Mandantenrundbrief regelmäßig über aktuelle Rechtsprechung. Den aktuellen Mandantenrundbrief Juni 2024 mit folgendem Inhalt, finden Sie [hier](#): I. Privates Bau- und Architektenrecht 3 1. Die Einbeziehung der VOB/B in Werklieferungsverträge ist möglich 3 2. Kein fiktiver Schadensersatz anhand eines Kostenvoranschlages, wenn kein Vermögensschaden entstanden ist 4 3. Pflichten des Architekten bei der Rechnungsprüfung 5 4. Bemessung der Bauhandwerkersicherung in Fällen des § 650f Abs. 5 Satz 2 und 3 BGB 7 5. Eine einvernehmliche Vertragsaufhebung kann die Rechtsfolgen einer freien Kündigung haben 8 6. Auch der rechtskundige Verbraucher ist zu belehren 10 II. Leitsätze zum Privaten Bau- und Architektenrecht 11 1. Änderungsanordnung durch Behinderungsmitteilung? 11 2. Die bauvertragliche Kooperationspflicht kann schwerer wiegen als die Sorge vor Kampfmitteln auf der Baustelle! 12 3. VOB/B nicht mehr „als Ganzes“ vereinbart bei Abwälzung der Baustellenkoordination (hier: Abstimmungspflicht zur Vermeidung von Gefährdungen) 12 4. Anweisung des Auftraggebers geht Bedenkenanzeige vor 13 5. Gewährleistungsfrist einer Aufdach-Photovoltaikanlage 13 III. Arbeitsrecht 14 1. Diskriminierung wegen Schwerbehinderung - Muss der Arbeitgeber bei Verhinderung des Betroffenen einen Ersatztermin zum Vorstellungsgespräch anbieten? 14 2. Fristlose Kündigung wegen Äußerungen in einer privaten Chatgruppe 16